



**REFERENCIA: 08758-41-89-001-2023-00555-00**

**PROCESO: GARANTIA REAL**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.**

**DEMANDADO: ORLANDO MUÑOZ**

Señor Juez, al Despacho el proceso Garantía Real de la referencia, informándole que el apoderado judicial solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

Sírvase proveer, 25 de abril de 2024.

**EMIR DE JESUS ACUÑA POLOCHE**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOLEDAD.**  
Soledad, veinticinco (25) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Visto el escrito presentado por el apoderado demandante, de conformidad con lo regulado en los artículos 461 del Código General del Proceso y 658 del Código de Comercio, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

- 1. Dar por terminado** el proceso instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **ORLANDO MUÑOZ**, por terminación del proceso **POR PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE ENERO DE 2024.**
1. Ordenar el levantamiento del embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 041-160932 correspondiente al APARTAMENTO 402 de la Torre 6, del CONJUNTO RESIDENCIAL NISPERO-I, Propiedad Horizontal, ubicado en la Transversal 1A4 No 68C-29 del Municipio de Soledad, Propiedad del demandado ORLANDO JAVIER MUÑOZ ROMERO, identificado con la cédula de ciudadanía No 72.337.937, **siempre y cuando no se encuentre embargado el remanente.** Líbrense por Secretaría, los oficios a la OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOLEDAD.
2. Sin costas para las partes.
3. **Desglóse** los documentos que prestaron mérito ejecutivo, con la constancia de que obraron en un proceso ejecutivo con título el cual terminó **POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORAS HASTA EL MES DE ENERO DE 2024.**
4. Por secretaría **archívese** el proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**CESAR ENRIQUE PEÑALOZA GÓMEZ**  
**EL JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Cesar Enrique Peñaloza Gomez**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 01 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **858985cce22d7fc8c8940e42989bf4eef7983cb66e5d2177ba758165e64dc8ca**

Documento generado en 25/04/2024 02:24:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**